

**\*\*\*REZERWACJA\*\*\***

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania M-3, położonego na drugim piętrze w niskim, czteropiętrowym bloku z MOŻLIWOŚCIĄ DOKUPIENIA GARAŻU NA ULICY ZIELONEJ  
Mieszkanie znajduje się w doskonałej lokalizacji, blisko targu, szkół oraz pełnej infrastruktury handlowej i komunikacyjnej.

## Szczegóły nieruchomości:

- \*\*Lokalizacja: II piętro w niskim bloku
- \*\*Duży balkon : typu loggia
- \*\*Powierzchnia: 47,05m2-dwa pokoje
- \*\*Podłogi:
  - Kuchnia i łazienka: eleganckie kafelki
  - Pokój, salon i przedpokój: panele
- \*\*Stan mieszkania: Bardzo czyste, zadbane, gotowe do zamieszkania od zaraz

## Atuty nieruchomości:

- \*\*Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w pobliżu targu, co zapewnia dostęp do świeżych produktów. W okolicy są również szkoły, co czyni je idealnym wyborem dla rodzin z dziećmi. Dodatkowo, dostępna jest pełna infrastruktura handlowa - sklepy, apteki, piekarnia - wszystko w zasięgu ręki.
- \*\*Komunikacja: Doskonałe połączenia komunikacyjne - przystanki autobusowe w bliskiej odległości, co zapewnia szybki i wygodny dojazd do centrum oraz innych części miasta.
- \*\*Stan techniczny: Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym, zadbane i czyste. Można wprowadzić się bez konieczności dodatkowych nakładów finansowych lub odświeżyć.

Jeśli szukasz komfortowego mieszkania w świetnej lokalizacji, ta oferta jest dla Ciebie!

**GORĄCO POLECAMY I ZAPRASZAMY NA NIEZOBOWIĄZUJĄCĄ PREZENTACJĘ!**

Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości  
**ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!!!!**  
Robimy wszystko aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do **MINIMUM** szanując Państwa czas.

Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#)

gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

## Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Karolina Gancarczyk
Telefon	786-646-747
E-mail	biuro@sajdaknieruchomosci.pl

## Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Dokładna lokalizacja	ul. Zielona
Cena	199 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	47,05
Standard	★ ★ ★
Rodzaj budynku	blok
Ilość pięter w budynku	4
Ilość pokoi	2
Piętro	2p
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe

Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Balkon	loggia
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,0500
Rok budowy	1980
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne