

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż dom jednorodzinny położony w Jastrzębiu - Zdroju o powierzchni użytkowej 177m2, całkowitej 257m2, znajdujący się na działce o powierzchni 709m2.

**PARTER:**Salon z kuchnią - 33,87m<sup>2</sup>Pokj - 12,11m<sup>2</sup>,Łazienka - 2,96m<sup>2</sup>,WC - 2,00m<sup>2</sup>,Korytarz - 6,12m<sup>2</sup>,Wiatrołap - 6,11m<sup>2</sup>,Pomieszczenie gospodarcze - 5,92m<sup>2</sup>,Garaż - 22,92m<sup>2</sup>.**PIĘTRO:**Pokj 1 - 14,68m<sup>2</sup>,Pokj 2 - 14,68m<sup>2</sup>,Pokj 3 - 12,54m<sup>2</sup>,Pokj 4 - 12,80m<sup>2</sup>,Łazienka - 4,76m<sup>2</sup>,Pralnia - 5,14m<sup>2</sup>,Garderoba - 9,81m<sup>2</sup>,Korytarz - 11,53m<sup>2</sup>.

Dom niepodpiwniczony, wybudowany z bloczków betonowych YTONG

Tynki wewnętrzne.

Dach dwuspadowy pokryty blachodachwką.

Garaż w bryle budynku.

Dostępne media: woda, gaz, kanalizacja, prąd doprowadzony do nieruchomości.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację. Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości **ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!** Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urządach, bankach lub instytucjach do **MINIMUM**. Szanujemy Państwa czas.

## Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Sajdak
Telefon	519 130 820
E-mail	biuro@sajdaknieruchomosci.pl

## Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	510 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	257,00
Standard	★ ★ ★
Ilość pięter w budynku	1
Ilość pokoi	6
Zagospodarowanie działki	Niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Rodzaj domu	dom jednorodzinny
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Powierzchnia użytkowa [m2]	177
Podpiwniczenie	Nie

Stan budynku	do wykończenia
Rok budowy	2023
Prąd	jest