

REZERWACJA!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

DLA ZDECYDOWANEGO KLIENTA MOŻLIWOŚĆ NEGOCJACJI

Oferujemy Państwu atrakcyjne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 56 m, położone na 3. piętrze w zadbanym budynku w niemal centralnej części miasta.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie charakteryzuje się funkcjonalnym układem pomieszczeń i nowoczesnym wykończeniem

\*Salon z nowym balkonem, idealnym do relaksu.

\*Okna PCV z zamontowanymi roletami zapewniają ciszę i komfort.

\*Ściany wykończone tynkiem ozdobnym oraz gładzią.

\*Podłogi wyłożone panelami.

\*Przedpokj w białych panelach.

\*Nowoczesna łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę prysznicową.

\*Kuchnia z pełnym wyposażeniem AGD wliczona w cenę.

\*Meble w pozostałych pomieszczeniach pozostają do uzgodnienia z przyszłym właścicielem- mogą zostać.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica, co stanowi wygodne rozwiązanie do przechowywania.

Woda z nowej instalacji plastikowej, a komfort użytkowania podnosi nowy Junkers.

Lokalizacja:

Ul. Pomorska to doskonały wybór dla osób ceniących bliskość miejskiej infrastruktury:

--Szkoły i przedszkola znajdują się w sąsiedztwie, co ułatwi codzienne dojście dzieci.

--W pobliżu liczne sklepy, apteki oraz punkty usługowe.

--Przestronny, bezpłatny parking zapewnia wygodę miejsca postojowe zawsze dostępne.

To mieszkanie łączy nowoczesne wnętrze z wygodną lokalizacją, dzięki czemu będzie świetnym miejscem zarówno dla rodzin, jak i osób szukających nieruchomości w strategicznym punkcie miasta.

Nie czekaj skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację!

Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości

**ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!!!!**

Robimy wszystko aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM szanując Państwa czas.

Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#)

gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

#### Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Sajdak
Telefon	519 130 820
E-mail	biuro@sajdaknieruchomosci.pl

#### Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	279 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	56,00
Standard	★★★★★
Rodzaj budynku	blok
Ilość pięter w budynku	4
Ilość pokoi	4
Piętro	3p
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Technologia budowlana	wielka płyta

Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia użytkowa [m2]	56
Rok budowy	1980
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne