

\*\*\* NAJEM OKAZJONALNY \*\*\* 3-POKOJOWE MIESZKANIE W NISKIM BUDOWNICTWIE \*\*\*  
!!! TYLKO U NAS !!!

Zapraszamy na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

Do wynajęcia funkcjonalne mieszkanie m-4 przy ulicy Jasnej w bloku 4-piętrowym na 3piętrze.

Opis mieszkania:

\* powierzchnia 55,70 m<sup>2</sup>

\* 3 nie przejściowe pokoje; dwa z nich przystosowane na sypialnie (w większym łóżko małżeńskie, w mniejszym łóżko pojedyncze oraz meble do przechowywania

\* salon z wyjściem na duży balkon z kompletem wypoczynkowym, szafą oraz szafką rtv

\* kuchnia częściowo otwarta na salon z najpotrzebniejszymi sprzętami

\* łazienka z wanną, sanitariami oraz pralką.

OPŁATY ZWIĄZANE Z NAJMEM:

Odstępne : 1200 zł

Kaucja : 2400 zł

Czynsz do Spółdzielni ok. 1000 zł

Wynagrodzenie biura nieruchomości: jednorazowe odstępne - opłata notarialna\* (wliczona w wynagrodzenie biura nieruchomości)

Media przepisane zostają na wynajmującego.

Okres wynajmu minimum rok.

Atuty lokalizacji: Bliskość lasu idealna do spacerów i aktywnego wypoczynku. Spokojna okolica z łatwym dostępem do sklepów, szkół i przystanków komunikacji miejskiej. Dogodna lokalizacja wszędzie blisko!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!

#### Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Sajdak
Telefon	519 130 820
E-mail	<a href="mailto:biuro@sajdaknieruchomosci.pl">biuro@sajdaknieruchomosci.pl</a>

#### Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	1 200,00 zł
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	55,70
Standard	★ ★ ★
Rodzaj budynku	blok
Ilość pięter w budynku	4
Ilość pokoi	3
Piętro	3p
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	Do odświeżenia
Okna	PCV
Balkon	duży
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	55,7000
Woda	tak - ciepła junkers
Ogrzewanie	miejskie
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne